

# L'Écureuil fait la chasse au gaspi

**ENVIRONNEMENT** Jusqu'aux prochaines vacances scolaires, la Casa mesure les déperditions thermiques de tous les bâtiments du territoire. Embarquement immédiat



## REPERES

### Où sont les pertes ?

La toiture représente en moyenne 30 % de la déperdition thermique globale. Les murs causent 20 à 30 % des pertes et les fenêtres 15 %. Le reste se partage entre le plancher et les ponts thermiques (des angles morts entre les murs et le plancher par exemple, où l'isolation est plus complexe).

### Combien ça coûte ?

Entre la location de l'hélicoptère et le traitement des données par la société TCC, l'opération coûte 150 000 € à la communauté d'agglomération Sophia Antipolis. La communication auprès des habitants est, pour sa part, directement portée par la Casa.

C'est un Écureuil comme un autre. Sauf que celui-là ne transporte ni milliardaire capricieux, ni homme d'affaires pressé. Cet Écureuil a à son bord un ingénieur, tout un appareillage informatique et une caméra thermique qui prend des photos infrarouges de tous les bâtiments du territoire de la Casa (communauté d'agglomération Sophia Antipolis). « Pas une maison, pas un hameau ne doit être oublié », insiste Elisabeth Noury, de TCC SAS, société spécialisée dans la mesure des rayonnements ultraviolets, visibles et infrarouges. Avec une précision remarquable : à 400 m d'altitude et sur un champ de vision de 150 m, la caméra distingue le plus léger écart entre deux tuiles de format A4.

## Contraintes météorologiques

Un travail de pointe qui répond à des exigences draconiennes. La température ne doit pas dépasser les 5°, le temps doit être sec depuis 72 heures et le vent quasi-nul. A ces contraintes scientifiques s'ajoutent des impératifs liés à la sécurité. « À cause de la proximité des aéroports de Nice et Cannes, nous n'avons pas pu faire des vols de deux heures comme nous les faisons habituellement, mais d'une heure seulement », détaille M<sup>me</sup> Noury. Les conditions étant pour le moment remplies, le quadrillage a démarré lundi. Il doit se terminer le 18, veille des vacances scolaires. « Sinon, les résultats seraient faussés, beaucoup d'établissements étant fermés, chauffage coupé, pendant cette période », précise Benoît Ferry, chargé de mission à la Casa. Et si la date butoir est dépassée? « On attendra que les conditions météorologiques soient de nouveau remplies, c'est-à-dire à la fin de l'année ».

## Analyses poussées à la médiathèque d'Antibes

Les 18 heures de vols terminées, la société TCC pourra analyser les vues recueillies. Et les livrera alors à la communauté d'agglomération

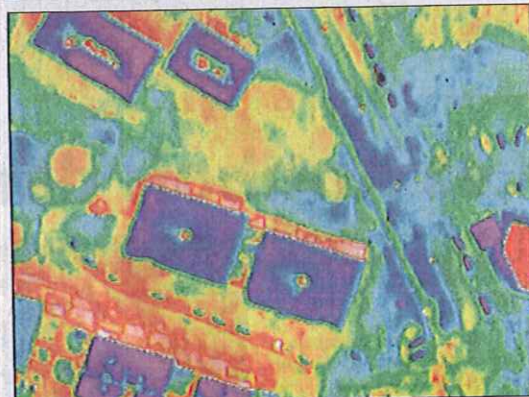


Pendant près de trois semaines, cet hélicoptère sillonne l'ensemble du territoire de la Casa, d'Antibes à Caussols, pour mesurer les déperditions thermiques du moindre bâtiment. (Photos Cyril Doderigny)

Sophia Antipolis. Qui n'a pas voulu tarder à mener cette opération. « Le contexte, rappelait hier Thierry Occelli, le maire d'Opio et vice-président de la Casa, délégué aux énergies renouvelables, lors d'une conférence de presse sur son territoire, c'est évidemment le Grenelle de l'Environnement, mais aussi le plan climat du SCOT qui sera lancé dans les prochaines semaines entre la Casa, Cannes et Grasse ou encore le plan carbone de l'agglomération. Une opération comme celle-ci permet de mieux contrôler nos dépenses énergétiques. Grâce à la thermographie, chacun pourra visualiser les déperditions d'énergie en toiture des bâtiments et des habitations. Nous avons commencé par le Sud de l'agglomération et on remonte, peu à peu, jusqu'au Nord. On finira par Gaurdon et Caussols ». Si la Casa mesure les problèmes

thermiques des toitures qui ne représentent qu'un tiers des déperditions (lire par ailleurs), c'est pour des raisons financières. « Les empreintes murales sont possibles, admet Benoît Ferry, mais beaucoup trop coûteuses et laborieuses sur un territoire aussi vaste ». La règle a connu son exception, la médiathèque communautaire d'Antibes, que la caméra thermique a examiné sous toutes ses coutures. Il s'agissait plus de répondre à des objectifs de communication que de s'inquiéter de la qualité environnementale d'un bâtiment suffisamment récent pour ne pas être trop énergivore. Mais la communication est justement un point essentiel à la réussite de cette opération. Reste à savoir si le public visé (tous les habitants de la Casa), se sentira concerné.

AURÉLIEN GIESBERT  
aglesbert@nicemat.fr



Voici une image « brute » recueillie par TCC SAS dans le secteur d'Antibes. Ces images doivent ensuite être traitées pour mieux cibler les bâtiments. Selon un code couleur évident, le rouge indique une déperdition thermique élevée et le vert une déperdition basse. (Document DR)

## Communication en direct

Le tout n'est pas d'avoir ces données. Encore faut-il pouvoir en faire quelque chose. Et une fois la cartographie énergétique terminée, il faudra procurer aux habitants de la Casa la possibilité d'améliorer leur isolation thermique. Un vaste chantier pour le service de la communauté d'agglomération, qui compte mener son opération communication en deux temps. D'abord en allant au contact du plus grand nombre. « Nous allons nous greffer aux fêtes des villes et des villages de la Casa pour informer le public, énonce Benoît Ferry, chargé de mission à la Casa. Une dizaine de personnes seront formées pour expliquer ces données. Par exemple, le fait qu'une maison soit bleue ne signifie pas qu'elle n'a

aucune déperdition. Il est possible, qu'elle soit inoccupée, chauffage coupé ».

Dès lors que le grand public aura été informé, la Casa diffusera la cartographie complète sur son site.

Le calendrier de la communication n'est pas encore défini. « Si le contact direct fonctionne bien et que les données sont recueillies dans les temps, nous pourrions passer sur Internet dès septembre », prévient-on à la Casa. Autrement, il faudra attendre entre la fin de l'année et début 2012.

### Savoir +

Renseignements complémentaires : [www.casa-infos.fr](http://www.casa-infos.fr), par mail à : [thermo@agglom-casa.fr](mailto:thermo@agglom-casa.fr) ou auprès de l'Espace Info Énergie : 04.89.87.72.30.